



Presseinformation  
05.05.2021

Kontakt Frankfurt  
Sebastian Tokarz  
T +49 (0) 69.94 43 94-121  
s.tokarz@ksp-engel.com  
pr@ksp-engel.com

## Ein neuer Stadtteil für Erlangen Modul 1 des Siemens Campus bereits in Betrieb

Auf einer Grundstücksfläche von rund 54 Hektar entsteht im Süden der Stadt Erlangen ein komplett neuer Stadtteil nach dem Entwurf des Architekturbüros KSP Engel. Der erste Bauabschnitt umfasst neben acht Bürogebäuden auch drei Parkhäuser sowie ein Fahrradparkhaus. Ab Mitte 2020 haben dort rund 7.000 Mitarbeiter ihren Arbeitsplatz bezogen. Der Campus wird in mehreren Modulen bis 2030 zu einem lebendigen Stadtteil entwickelt. Modul 2 befindet sich im Bau.

Siemens Campus Erlangen 1/4

# Siemens Campus Erlangen





## Modul 1 im Betrieb

Der neue Siemens Campus Erlangen nimmt Gestalt an. Das erste von insgesamt acht Modulen mit rund 100.000 m<sup>2</sup> Bürofläche wurde 2020 fertiggestellt und befindet sich bereits im laufenden Betrieb. Es umfasst neben acht Bürogebäuden auch drei Parkhäuser sowie ein Fahrradparkhaus. Auf dem neuen Campus mit Büro- und Laborarbeitsplätzen sowie Gastronomie- und Servicebetrieben werden unterschiedliche Forschungs- und Entwicklungsabteilungen zusammengeführt. Alle Bürogebäude von Modul 1 sind entlang einer grünen Achse angeordnet, die sich in Zukunft über eine Länge von einem Kilometer durch den gesamten Campus erstrecken wird. Diese Verbindungsachse ist als zentraler Grünraum, frei von Verkehr geplant: Fußgänger- und Fahrradwege, sowie Nischen zum Verweilen und großzügige Freiflächen für den informellen Austausch geben dem Boulevard sein eigenes Flair. Alle Zugänge zu den Büros orientieren sich an die Flaniermeile, um die Kommunikation zu fördern und einen lebendigen Campus zu schaffen. Der Boulevard ist gleichermaßen für Mitarbeiter\*innen sowie für die Öffentlichkeit zugänglich und wird im Sockelbereich mit Gastronomie-, Einkaufs- und Serviceangeboten belebt und lädt zum Bummeln und Verweilen ein. Grünräume entlang der Straßen und Wege, sowie auf großzügigen Plätzen prägen das Erscheinungsbild des ganzen Campus. Allein im ersten Modul wurden rund 80 Bäume erhalten und ca. 350 werden neu gepflanzt.

## Modul 2 wird in Holz-Hybrid-Bauweise errichtet

Das zweite Modul befindet sich zurzeit im Bau – es umfasst u.a. auch das neue, repräsentative Empfangsgebäude für den Siemens Campus. Mit den angrenzenden Bestandsgebäuden bildet es das Zentrum des Stadtteils. Hier befindet sich auch die zentrale Anlaufstelle für Besucher. Das Empfangsgebäude sowie alle weiteren Gebäude des zweiten Moduls werden modular und in nachhaltiger Holz-Hybrid-Bauweise errichtet. Das spart 80 Prozent CO<sub>2</sub> gegenüber herkömmlicher Betonbauweise. Gleichzeitig reduziert sich die Bauzeit deutlich. Mit rund 80.000 Quadratmetern Nutzfläche handelt es sich um das derzeit größte Holzhybrid-Bauprojekt in Deutschland. Bei dieser Bauweise werden wesentliche tragende Elemente aus Holz im Verbund mit Stahlbeton in Vorfertigung hergestellt.

## Zukunftsvisionen

*„Mit dem Siemens Campus Erlangen soll ein internationales Forschungs- und Entwicklungszentrum entstehen. Als lebendiger, grüner Stadtteil mit starker Identität soll er sich gegenüber der Stadt Erlangen öffnen und das Unternehmen mit seinem Umfeld verzahnen.“* erläuterte Architekt Sebastian Schöll, Geschäftsführer, Partner bei KSP Engel die wesentlichen Aspekte des Entwurfs. „Der offene Charakter des Siemens Campus wird bereits in den ersten beiden Bauabschnitten deutlich erlebbar sein.“ so Schöll weiter.

Mit dem Campus wird das Forschungsgelände im Süden von Erlangen in den kommenden Jahren Zug um Zug zu einem der modernsten Standorte des Unternehmens umgestaltet. Der Campus bringt alles mit, was heute eine resiliente Stadt bieten muss: nachhaltige und CO<sub>2</sub>-neutrale Energieversorgung, ökologische Baustoffe in Form von Holz-Hybrid-Bauweise, flexibel nutzbare Gebäudestrukturen und innovative Gebäude- und Energietechnik. Hier in Erlangen entsteht langfristig der erste CO<sub>2</sub>-neutraler Siemens-Standort weltweit.



## Architekturwettbewerb als Startschuss

Der Entwurf von KSP Engel, der im Jahr 2015 als erster Preis aus einem Architektenwettbewerb hervorging, kombiniert moderne Büroinfrastruktur und ein urbanes Wohn- und Lebensumfeld in einer offen-geplanten Campusstruktur für Erlangen. Auch der Erhalt des Baumbestandes, sowie dessen Verdichtung war ein wichtiges Leitmotiv des Entwurfs.

## Short Story

1. Modul 1 des Siemens Campus Erlangen bereits in Betrieb.
2. Großzügige Grünräume werden den ganzen Campus prägen.
3. Bereits im Modul 1 wurden rund 80 Bäume erhalten und ca. 350 neu bepflanzt.
4. Mit Modul 2 entsteht das derzeit größte Holzhybrid-Bauprojekt in Deutschland.
5. Der Campus in Erlangen ist als resilienter Stadtteil konzipiert und der erste CO<sub>2</sub>-neutraler Standort von Siemens weltweit.

## Planungsdaten Modul 1

Realisierung: 2017 – 2020  
Bürofläche rund 100.000 m<sup>2</sup>  
Arbeitsplätze: ca. 5.500  
Struktur: 8 Bürogebäude + 3 Parkhäuser  
PKW-Stellplätze: rund 2.600  
Fahrradstellplätze: mind. 1.000

## Projektdaten

Adresse: Siemens Campus Erlangen Grundstücks-GmbH & Co. KG  
Günther-Scharowsky-Str. 1

Auftraggeber: Siemens AG, Real Estate GS SRE SCE

Generalplaner: KSP ENGEL GmbH

Mitarbeiter\*innen  
Modul 1: T. Alban, M. Braganza, C. Bregulla, T. Busse,  
V. Cocomero, S. Cubides, C. Durmus, A. Erdelmeier,  
F. Fäustel, F. Goscheff, M. Herrmann, A. Jonczyk,  
G. Keller, K. Krüttgen, H. Lü, B. Margraf, V. Patzke,  
L. Rothstein, N. Schelleis, E. Sougaris, J. Weil



Fotos Urhebernachweis

Marcus Brecht, Friedbergstraße 47, 4057 Berlin

Pressekontakt

Hanauer Landstraße 287 – 289,  
Tel. 069 – 944 394 – 0 / – 121  
s.tokarz@ksp-engel.com und  
pr@ksp-engel.com

KSP ENGEL ist ein deutsches Architekturbüro, das auch international erfolgreich tätig ist. Die dezentrale Struktur mit fünf Büros in Deutschland sowie zwei internationalen Standorten in Peking und Shenzhen erlaubt uns, auf regionale Besonderheiten einzugehen und ein breites Spektrum von Bauaufgaben zu betreuen. Basierend auf der Erfahrung unserer weltweit über 250 Mitarbeiter zeichnen sich unsere Projekte durch hohe Qualität in Entwurf und Ausführung aus.

[www.ksp-engel.com](http://www.ksp-engel.com)